DOSSIER DE PRESSE

Rénovons le Salon de la Copropriété de Montpellier 2025

Le rendez-vous incontournable de la copropriété en Occitanie revient le 13 novembre 2025

Le Salon dédié à la Copropriété de Montpellier se tiendra au Parc des Expositions pour une journée dédiée à la gestion, la valorisation et la rénovation de l'habitat. L'édition 2025 mettra en lumière un thème d'une actualité brûlante : "La rénovation, un investissement pour un avenir meilleur", répondant directement aux défis énergétiques et réglementaires des copropriétés.

Organisé par France-Expo avec l'UNIS, la FNAIM et l'ALEC Montpellier Métropole. Le Salon de la Copropriété, du Syndic, de la Valorisation et de la Rénovation de l'Habitat s'affirme comme la plateforme de référence pour les copropriétaires, conseillers syndicaux et professionnels de l'immobilier de la région. Face aux enjeux de la loi Climat et Résilience et à la nécessité de maîtriser les charges, cet événement gratuit offre des solutions concrètes, des conseils d'experts et des rencontres décisives. 80 exposants et 1000 visiteurs sont attendus pour cette journée d'échanges.

Chiffres Clés Attendus

80	**1 000**	**10**	**1 Journée d'opportunités**
Exposants	**Visiteurs**	**Conférences**	

Thématiques & Enjeux 2025

Le salon s'articulera autour des préoccupations majeures des copropriétés :

- **Rénovation Énergétique :** Du Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) au Plan Pluriannuel de Travaux (PPT), découvrez les étapes clés pour un projet réussi.

- **Financement et Aides :** Un panorama complet des dispositifs (MaPrimeRénov' Copropriété, CEE) pour optimiser le budget de vos travaux.
- **Cadre Légal & Juridique :** Restez informé des dernières évolutions réglementaires, de la gestion des impayés aux modifications du règlement de copropriété.
- **Gestion Quotidienne & Innovations :** Explorez les solutions pour l'installation de bornes de recharge (IRVE), la maintenance des équipements et la digitalisation de la gestion.

Programme des Conférences

- **10h00 : Conférence d'ouverture - Table ronde sur la rénovation énergétique en copropriété et la dynamique locale.**
- **11h00 : Retour d'expérience : Rénovation énergétique de la résidence Le Parc du Belvédère**
- **12h00 : Inauguration du salon par un élu**
- **14h00 : La subtilité de la notion de parties communes : parties communes présumées, parties communes spéciales, ou à usage privatif, parties communes à améliorer ….**
- **14h00 : Communication et copropriété : lutte contre les marchands de sommeil, notification du PV AG, la dématérialisation des convocations, des notifications, des mises en demeure. Présentation d'un sondage IPSOS**
- **15h00 : Les assemblées générales de 2025 : vote en présentiel, par correspondance et en visio, délégations au conseil syndical, loi le Meur sur les meublés touristiques**
- **15h00 : Le financement des travaux dans la copropriété**
- **16h00 : Les techniques de coaching peuvent-elles améliorer le fonctionnement des conseils syndicaux ?**
- **16h00 : Enfin l'IA pour les syndics : Retour d'expérience**

*Le programme complet est disponible sur le site officiel saloncopro34.*fr

---

Un Écosystème d'Experts à Votre Service

Le salon rassemble tous les corps de métier indispensables à la vie d'une copropriété :

- Syndics et gestionnaires
- Architectes et bureaux d’études
- Entreprises du bâtiment (isolation, ravalement, étanchéité...)
- Spécialistes de l'énergie et des IRVE
- Avocats, notaires et experts-comptables
- Assureurs et banquiers
- Fournisseurs de solutions numériques

Informations Pratiques

ÉVÉNEMENT	Rénovons le Salon de la Copropriété de Montpellier
QUAND	**Jeudi 13 novembre 2025**
HORAIRES	De 9h00 à 19h00
OÙ ?	**Parc des Expositions de Montpellier** Route de la Foire, 34470 Pérols
ACCÈS	**Tram :** Ligne 3, arrêt "Parc Expo" **Voiture :** A9 sortie n°29, parking gratuit
ENTRÉE	**Gratuite** sur pré-inscription
INSCRIPTION	**www.saloncopro34.fr**

À Propos de France-Expo

France-Expo est un organisateur spécialisé dans la création de salons professionnels et thématiques. Avec une connaissance fine des marchés, France-Expo conçoit des événements qui sont de véritables plateformes de rencontres, d'affaires et d'information pour les professionnels et le grand public.

Contact Presse

Pour toute demande d'accréditation, interview ou visuels, merci de contacter :

René Millet

rene.millet@france-expo.fr

06 31 39 55 47